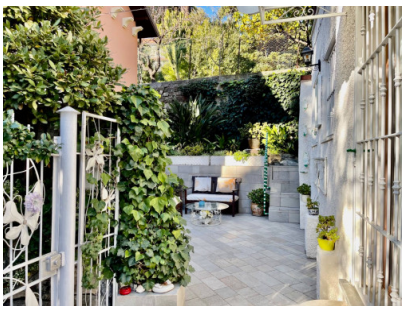
Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, VILLA IN VENDITA



RIF. 602 - PREZZO RICHIESTO: € 890.000 - MQ 170

Sanremo, in posizione dominante a solo a 350m dalla chiesa Ortodossa, Casinò e centro città, proponiamo una villa in vendita di circa 170 mq con giardino privato di circa 200 mq. L'immobile è immerso nella tipica vegetazione mediterranea, circondata da antichi palazzi e ville, con vista aperta e molto piacevole. La villa è disposa sui due livelli, cosi composta: Piano giardino ? ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio/cameretta, bagno, il terrazzo e zona relax arredata con gusto e praticità. Il primo piano è collegato con la scala interna e propone una camera matrimoniale con bagno privato ed accesso sul terrazzo con vista mare e panorama della città. Possiede una seconda camera, cameretta e bagno. Possibilità di ampliare la casa per ulteriori 50 mq circa (sottotetto). Possibile

DETTAGLI

Riferimento: 602
Prezzo: € 890.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 170

Camere: 4
Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 400
Esposizione: Sud, nord, ovest, west

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Terrazza
Aria Condizionata
Doccia
Predisposizione allarme
Infissi: doppi vetri

CARATTERISTICHE

Terrazzo
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Buono
Giardino privato: mq 200
Età Costruzione: 1976

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo
Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D