



RIF. V2465 - PRIX: € 1.990.000 - MQ 650

Villa Bordighera avec vue sur la mer Nichée sur la toute première colline, à seulement 800 mètres du centre et de la mer, se dresse cette prestigieuse villa d'environ 600 mètres carrés, une combinaison parfaite d'élégance provençale et d'une vue panoramique imprenable sur la mer. La propriété est entourée d'un parc botanique luxuriant de 4 000 m², un véritable joyau de biodiversité traversé par un ruisseau et orné de palmiers, d'agrumes et de plantes indigènes. Les intérieurs accueillent les invités dans de spacieux salons baignés de lumière grâce à de grandes fenêtres, dotés d'une imposante cheminée d'époque et donnant sur la terrasse panoramique, complétés au rez-de-chaussée par une salle à manger, une cuisine et une suite parentale. Un escalier en colimaçon mène au premier étage, qui

DÉTAILS



Riferimento: V2465
Prezzo: € 1.990.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 650

Camere: 6
Locali: 12
Distanza Dal mare: Metri 700
Piano: Piano terra



CARACTÉRISTIQUES

Box
Terrazzo
Balconi
Giardino privato

Cantina
Prezzo ribassato
Autonomo
Condizioni: Buono

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno:
bassa

Prestazione energetica, estate: bassa