

SANREMO APARTMENT WITH OCEAN VIEW



RIF. 14586 - PRICE: € 235.000 - MQ 72

We are offering for sale a spacious apartment with a stunning ocean view, located on Via Padre Semeria, in one of Sanremo's neighborhoods that provides easy access to both the city center and the coast. This property represents an attractive opportunity for those seeking a home featuring spacious rooms, panoramic views, and a strategic location—ideal as a primary residence, a vacation home, or a real estate investment on the Ligurian Riviera. The entrance opens onto a practical hallway that efficiently connects the various rooms of the home. The living area consists of a spacious living room, enhanced by direct access to the balcony, from which you can admire a stunning sea view—a feature that lends the apartment particular charm and allows you to enjoy the brightness and

MORE DETAILS



Riferimento: 14586
Prezzo: € 235.000
Vista mare
Riscaldamento:
climatizzato
Superficie: mq 72
Camere: 1

Locali: 2
Vani: bilocale
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: 2
Esposizione: south



DOTAZIONI

**Vetro doppio
Ascensore
Tapparelle**

**Vasca
Con finestra**

DETAILS

**Disponibile subito
Box incluso
Condizioni: Buono**

**Età Costruzione: 1970
Box: mq 20**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre**

**Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D