

SANREMO - FERIENWOHNUNG MIT MEERBLICK



RIF. 14586 - PREIS: € 235.000 - MQ 72

Wir bieten eine geräumige Wohnung mit herrlichem Meerblick zum Verkauf an, die sich in der Via Padre Semeria befindet – in einem der Stadtteile von Sanremo, von dem aus sowohl das Stadtzentrum als auch die Küste bequem zu erreichen sind. Die Immobilie stellt eine interessante Gelegenheit für alle dar, die auf der Suche nach einer Wohnlösung mit großzügigen Räumen, Panoramablick und einer strategisch günstigen Lage sind – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus oder als Immobilieninvestition an der ligurischen Riviera. Der Eingangsbereich mündet in einen praktischen Flur, der die verschiedenen Räume der Wohnung funktional miteinander verbindet. Der Wohnbereich besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer, das durch den direkten Zugang zum Balkon aufgewertet wird, von

DETAILS



Riferimento: 14586
Prezzo: € 235.000
Vista mare
Riscaldamento:
climatizzato
Superficie: mq 72
Camere: 1

Locali: 2
Vani: bilocale
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: 2
Esposizione: Süden



DOTAZIONI

**Vetro doppio
Ascensore
Tapparelle**

**Vasca
Con finestra**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Disponibile subito
Box incluso
Condizioni: Buono**

**Età Costruzione: 1970
Box: mq 20**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre**

**Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D