

SAN LORENZO AL MARE AMPIO APPARTAMENTO VISTA MARE

RIF. 14599 - PREZZO RICHIESTO: € 315.000 - MQ 98

SAN LORENZO AL MARE AMPIO APPARTAMENTO VISTA MARE In posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento di circa 100 mq commerciali (95 mq calpestabili), situato al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile gode di una splendida vista mare e di un'ottima luminosità naturale, grazie all'esposizione e alla presenza di due terrazzi affacciati sul mare, ideali per vivere piacevoli momenti all'aperto. La posizione è particolarmente favorevole: il mare, i servizi e la pista ciclabile sono comodamente raggiungibili a piedi, rendendo l'abitazione ideale sia come residenza principale sia come casa per le vacanze. L'appartamento, in stato originale ma immediatamente abitabile, il riscaldamento è autonomo a radiatori, le spese condominiali

DETTAGLI


Riferimento: 14599
Prezzo: € 315.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 98
Camere: 2

Locali: 3
Vani: trilocale
Distanza Dal mare: Metri 100
Piani totali: 5
Piano: Ultimo
Spese condominiali: 42 €/mese



DOTAZIONI

**Vetro singolo
Ascensore
Parquet
Tapparelle
Impianto telefonico**

**Ripostiglio
Con finestra
Infissi: legno
Antenna Tv: Autonoma**

CARATTERISTICHE

**Disponibile subito
Media
Terrazzo: mq 20**

**Età Costruzione: 1975
Appartamenti della palazzina: 20**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari**

**Asilo
Palestre
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D