

SANREMO : APPARTEMENT À LOUER AVEC TERRASSE EN CENTRE-VILLE, À DE...



RIF. 14582 - PRIX: € 2.300 - MQ 110

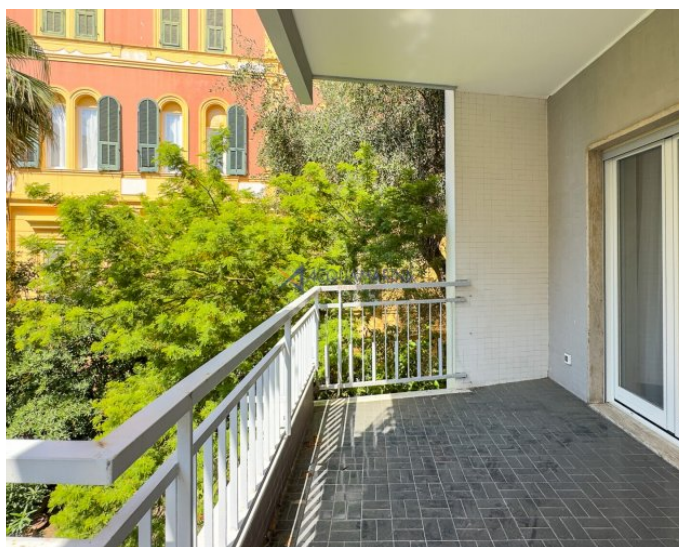
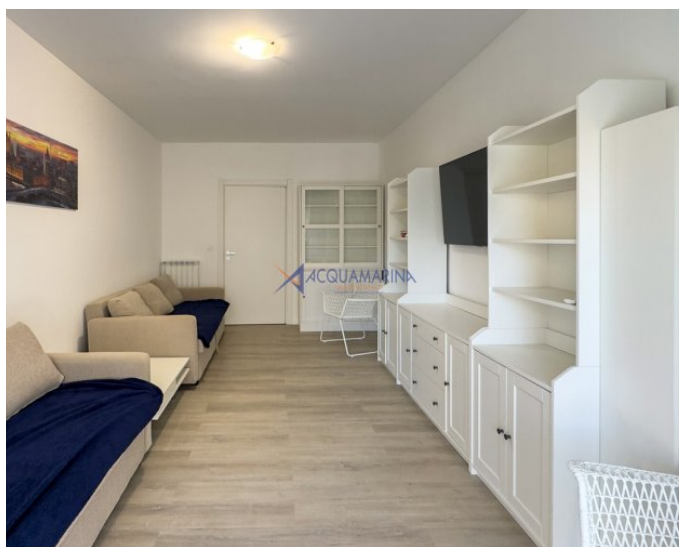
Appartement lumineux et spacieux situé au cœur de Sanremo, à seulement 5 minutes à pied de la mer. Le bien se trouve dans l'un des quartiers les plus pratiques et prestigieux de la ville, à proximité immédiate du casino, des boutiques, des restaurants, des cafés et des arrêts de transports en commun. Malgré son emplacement central, l'appartement se trouve dans un quartier calme et tranquille, idéal pour ceux qui souhaitent vivre au cœur de la ville sans renoncer à leur intimité et à leur tranquillité. L'appartement se trouve au deuxième étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur et se caractérise par un agencement pratique et fonctionnel des espaces : un grand salon donnant sur une terrasse spacieuse ; deux chambres ; une cuisine indépendante donnant sur une loggia

DÉTAILS



Riferimento: 14582
Prezzo: € 2.300
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 110
Camere: 2
Locali: 4

Vani: quadrilocale
Distanza Dal mare: Metri 300
Piani totali: 5
Piano: 2
Esposizione: doppia
Spese condominiali: 140 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Parquet
Tapparelle
Impianto telefonico**

**Ripostiglio
Doccia
Con finestra
Bidet
Antenna Tv: Autonoma**

CARACTÉRISTIQUES

**Giardino in comune
Disponibile subito
Immobile di prestigio
Condizioni: Ristrutturato**

**Terrazzo: mq 12
Balconi: mq 8
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre**

**Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: alta**

Prestazione energetica, estate: alta