

SANREMO: FERIENWOHNUNG MIT TERRASSE IM ZENTRUM, NUR WENIGE SCHRITTE...



RIF. 14582 - PREIS: € 2.300 - MQ 110

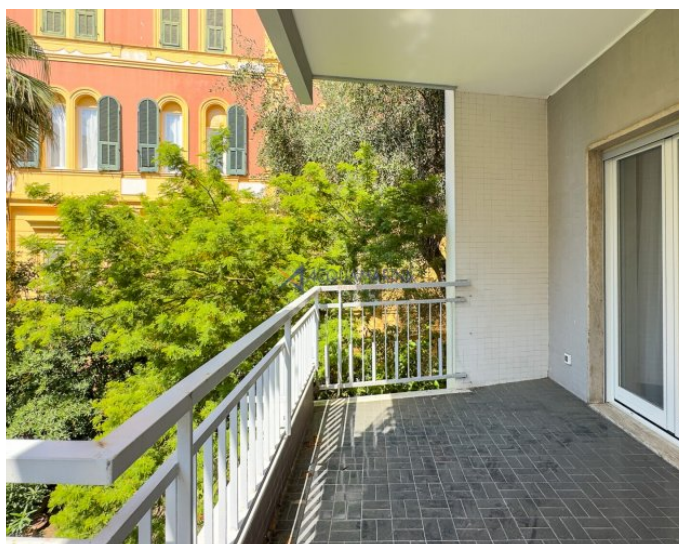
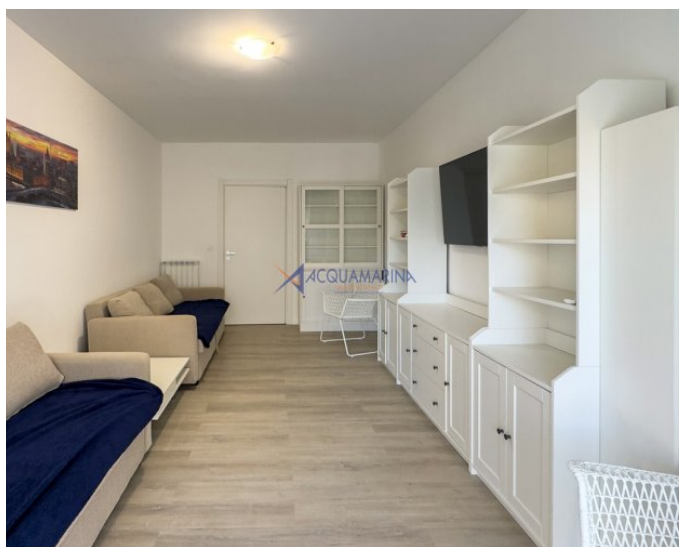
Helle und geräumige Wohnung im Herzen von Sanremo, nur 5 Gehminuten vom Meer entfernt. Die Immobilie befindet sich in einer der verkehrsgünstigsten und prestigeträchtigsten Gegenden der Stadt, in unmittelbarer Nähe des Casinos, von Geschäften, Restaurants, Cafés und Haltestellen der öffentlichen Verkehrsmittel. Trotz der zentralen Lage befindet sich die Wohnung in einer ruhigen und beschaulichen Gegend, ideal für alle, die im Herzen der Stadt leben möchten, ohne auf Privatsphäre und Ruhe verzichten zu müssen. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und zeichnet sich durch eine komfortable und funktionale Raumaufteilung aus: großes Wohnzimmer mit Zugang zu einer geräumigen Terrasse; zwei Schlafzimmer; separate Küche mit Zugang zu einer Loggia; Badezimmer; großer

DETAILS



Riferimento: 14582
Prezzo: € 2.300
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 110
Camere: 2
Locali: 4

Vani: quadrilocale
Distanza Dal mare: Metri 300
Piani totali: 5
Piano: 2
Esposizione: doppia
Spese condominiali: 140 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Parquet
Tapparelle
Impianto telefonico**

**Ripostiglio
Doccia
Con finestra
Bidet
Antenna Tv: Autonoma**

OBJEKTDESCHREIBUNG

**Giardino in comune
Disponibile subito
Immobile di prestigio
Condizioni: Ristrutturato**

**Terrazzo: mq 12
Balconi: mq 8
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre**

**Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: alta**

Prestazione energetica, estate: alta