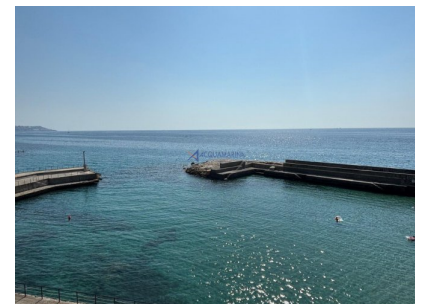


SANREMO : APPARTEMENT EN PREMIÈRE LIGNE FACE À LA MER !



RIF. 14260 - PRIX: € 160.000 - MQ 30

Appartement situé dans le prestigieux complexe résidentiel privé Capo Pino, qui offre une combinaison rare d'intimité, de confort et de proximité avec la mer : accès direct depuis la résidence à la plage de sable, espace privé et bien entretenu, parking commun, service de conciergerie et mer à quelques pas. Le principal atout de ce bien est son emplacement en première ligne de mer et sa splendide vue frontale sur la mer. L'appartement présente un agencement fonctionnel et se compose d'une entrée avec cuisine entièrement équipée, d'un séjour avec canapé-lit, d'une salle de bains avec cabine de douche, d'une grande terrasse couverte offrant une vue frontale sur la mer, ainsi que de la climatisation avec fonction de refroidissement et de chauffage. La terrasse couverte constitue un véritable

DÉTAILS



Riferimento: 14260
Prezzo: € 160.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 30
Camere: 1
Locali: 1

Distanza Dal mare: Metri 20000
Piani totali: 6
Piano: Piano terra
Animali ammessi
Esposizione: doppia
Spese condominiali: 770 €/mese



DOTAZIONI

Vetro doppio
Ascensore
Arredato
Parquet
Tapparelle

Impianto telefonico
Doccia
Con finestra
Bidet
Antenna Tv: Condominiale

CARACTÉRISTIQUES

Giardino in comune
Appartamenti della palazzina
Disponibile subito
Signorile

Condizioni: Ristrutturato
Terrazzo: mq 7
Età Costruzione: 1970

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre

Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta