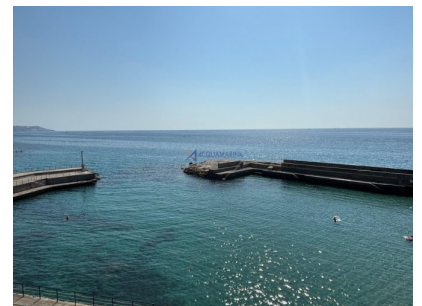


SANREMO: BEACHFRONT APARTMENT!



RIF. 14260 - PRICE: € 160.000 - MQ 30

This apartment is located in the prestigious private residential complex Capo Pino, which offers a rare combination of privacy, comfort, and proximity to the sea: direct access from the building to the sandy beach, a private and well-maintained area, building parking, a concierge service, and the sea just a short walk away. The property's main selling point is its beachfront location and stunning, unobstructed view of the sea. The apartment features a functional layout and consists of: an entryway with a fully equipped kitchen, a living room with a sleeper sofa, a bathroom with a shower stall, a spacious veranda terrace with a direct view of the sea, and air conditioning with both cooling and heating functions. The covered terrace serves as a true extension of the apartment. It has

MORE DETAILS



Riferimento: 14260

Prezzo: € 160.000

Vista mare

Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 30

Camere: 1

Locali: 1

Distanza Dal mare: Metri 20000

Piani totali: 6

Piano: Piano terra

Animali ammessi

Esposizione: doppia

Spese condominiali: 770 €/mese



DOTAZIONI

Vetro doppio
Ascensore
Arredato
Parquet
Tapparelle

Impianto telefonico
Doccia
Con finestra
Bidet
Antenna Tv: Condominiale

DETAILS

Giardino in comune
Appartamenti della palazzina
Disponibile subito
Signorile

Condizioni: Ristrutturato
Terrazzo: mq 7
Età Costruzione: 1970

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre

Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta