Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

# VALLECROSIA, VILLA IN VENDITA







## RIF. 14257 - PREZZO RICHIESTO: € 990.000 - MQ 210

Esclusiva villa panoramica con potenziale di personalizzazione a Vallecrosia al Mare L'abitazione si sviluppa principalmente su due livelli: Vallecrosia al Mare villa bifamigliare indipendente. Nel caratteristico entroterra ligure, a pochi minuti dal mare e dal centro di Bordighera, proponiamo in vendita splendida Villa immersa nel verde delle colline, con 5.000 mq di terreno circostante, con varie tipologie di piante da frutta e ulivi, in una posizione tranquilla, riservata e soleggiata. La proprietà gode di comodo accesso carraio con ampi spazi esterni e numerosi posti auto. La villa è stata edificata nel 2000, con soluzioni architettoniche di pregio e moderne, si sviluppa su due livelli, al piano terra 105 mq, ampia corte esterna, ingresso living su un grande salone con cucina a vista

### DETTAGLI

**Riferimento: 14257**
**Prezzo: € 990.000**
**Vista mare**
**Riscaldamento: autonomo**
**Superficie: mq 210**

**Camere: 4**
**Locali: 8**
**Piano: Piano terra**
**Esposizione: Est-Sud**

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

## DOTAZIONI

**Vetro doppio**
**Arredato**
**Persiane**
**Tapparelle**
**Ripostiglio**

**Doccia**
**Vasca**
**Con finestra**
**Bidet**

## CARATTERISTICHE

**Disponibile subito**
**Prezzo trattabile**
**Signorile**
**Box incluso**
**Condizioni: Ristrutturato**

**Terrazzo: mq 190**
**Giardino privato: mq 5000**
**Età Costruzione: 1999**
**Appartamenti della palazzina: 2**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**