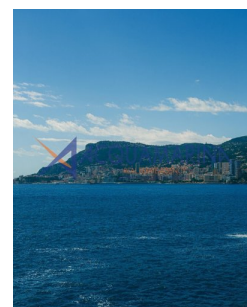


OSPEDALETTI ESCLUSIVA RESIDENZA SUL MARE!



RIF. 14255 - PREZZO RICHIESTO: € 4.000.000 - MQ 450

Esclusiva residenza sul mare a Ospedaletti! In una delle località più prestigiose della Riviera Ligure, nel rinomato comune di Ospedaletti, proponiamo una proprietà di rara esclusività, che unisce una posizione privilegiata, una spettacolare vista panoramica sul mare e un elevato livello di privacy. La villa si trova a pochi passi dal centro di Ospedaletti, con i suoi raffinati ristoranti, caffè, negozi e tutti i principali servizi. Nelle immediate vicinanze si trovano splendide spiagge attrezzate, campi da tennis, la celebre pista ciclopedonale della Riviera dei Fiori, il lungomare e suggestivi percorsi panoramici affacciati sul mare. Ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla posizione strategica della proprietà: il confine con la Francia dista soltanto 25 minuti, mentre il Principato

DETTAGLI



Riferimento: 14255
Prezzo: € 4.000.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 450
Camere: 7
Locali: 9

Distanza Dal mare: Metri 20000
Piani totali: 3
Piano: Piano terra
Animali ammessi
Esposizione: sud-ovest
Spese condominiali: 8800 €/mese

DOTAZIONI

Vetro doppio
Arredato
Videocitofono
Parquet
Persiane
Tapparelle
Impianto telefonico

Vasca idromassaggio
Ripostiglio
Doccia
Con finestra
Bidet
Antenna Tv: Satellite

CARATTERISTICHE

Disponibile subito
Signorile
Box incluso
Condizioni: Ottimo

Giardino privato: mq 1000
Età Costruzione: 2000
Appartamenti della palazzina: 3

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta