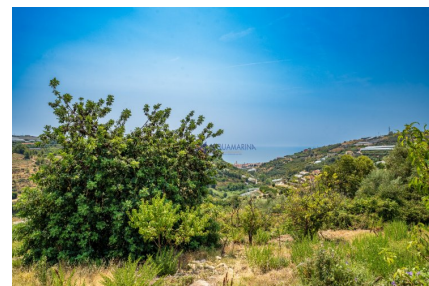


POMPEIANA, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO VISTA MARE



RIF. 14247 - PREZZO RICHIESTO: € 169.000 - MQ 98

Nel caratteristico borgo di Pompeiana, immersa nella quiete e nel fascino autentico della Liguria, proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente circondata da un magnifico giardino privato di 2.267 mq, impreziosito da una suggestiva vista mare. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano principale si viene accolti da un luminoso soggiorno, seguito da un ulteriore vano, ideale per la realizzazione di una spaziosa camera da letto, e da un bagno finestrato. Il piano inferiore ospita due ampi locali multifunzionali, perfetti per essere destinati a taverna, studio, sala hobby, palestra, laboratorio o ulteriori spazi di servizio, offrendo grande versatilità e la possibilità di personalizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze. La proprietà è accessibile esclusivamente tramite

DETTAGLI



Riferimento: 14247
Prezzo: € 169.000
Vista mare
Riscaldamento:
autonomo
Superficie: mq 98

Camere: 3
Locali: 4
Vani: quadrilocale
Piani totali: 1
Piano: Piano terra



CARATTERISTICHE

Condizioni: Buono

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo
Centri Benessere
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Palestre**

**Trasporti Pubblici
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G