

SANREMO, GROßZÜGIGE VIERZIMMERWOHNUNG MIT BALKON



RIF. 14225 - PREIS: € 230.000 - MQ 101

Sanremo, in zentraler und gut angebundener Lage, nur wenige Gehminuten von der Piazza Colombo entfernt, bieten wir eine großzügige Vierzimmerwohnung im ersten Stock eines Gebäudes mit Aufzug zum Verkauf an. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur, drei geräumigen Doppelschlafzimmern, einer Wohnküche, einem Badezimmer sowie einem Balkon. Die Immobilie benötigt einige Modernisierungsarbeiten, stellt jedoch eine interessante Gelegenheit für alle dar, die die Räume nach ihren eigenen Vorstellungen gestalten möchten. Dank der leicht entfernbaren Trennwände kann die Raumaufteilung problemlos angepasst werden, wodurch moderne und funktionale Wohnlösungen geschaffen werden können. Die Beheizung erfolgt unabhängig über eine Erdgasheizung mit Heizkörpern, was eine eigenständige Kontrolle des Energieverbrauchs





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)