

VALLEBONA, STUDIO À VENDRE



RIF. 14211 - PRIX: € 49.000 - MQ 30

À Vallebona, à quelques minutes en voiture du centre de Bordighera et des plages, nous proposons à la vente un charmant studio de 29 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée en excellent état. Cette propriété, dotée de systèmes neufs, est prête à être habitée ; il ne vous reste plus qu'à l'aménager à votre goût. C'est la solution idéale comme résidence secondaire, investissement ou pied-à-terre près de la mer. Parking pratique à proximité avec possibilité de chargement/déchargement à quelques pas de la maison. Niché dans un cadre véritablement enchanteur, ce village ligure typique est paisible et pittoresque, tout en bénéficiant de la proximité de toutes les commodités essentielles. La région est également bien desservie par les bus, qui permettent de rejoindre facilement Bordighera et la mer. Excellente

**DÉTAILS**



**Riferimento: 14211**  
**Prezzo: € 49.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 30**

**Camere: 1**  
**Locali: 1**  
**Distanza Dal mare: Metri 4000**  
**Piano: Piano terra**



#### DOTAZIONI

**Doccia**  
**Infissi in alluminio**

**Impianto Elettrico: A norma**

#### CARACTÉRISTIQUES

**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Condizioni: Ottimo**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Centri Benessere**  
**Campi da Calcio**  
**Campi da Tennis**  
**Parchi Giochi**  
**Trasporti Pubblici**

**Asilo**  
**Scuole Elementari**  
**Bar**  
**Uffici postali**  
**Uffici comunali**