

SANREMO VIEILLE VILLE APPARTEMENT RÉNOVÉ



RIF. 14186 - PRIX: € 140.000 - MQ 40

Au cœur authentique de La Pigna, le quartier le plus ancien et le plus fascinant de Sanremo, nous proposons à la vente un appartement exclusif, entièrement rénové avec soin, où l'histoire rencontre le confort contemporain. Un cadre unique, composé de ruelles pittoresques et de vues panoramiques intemporelles, à quelques minutes du centre-ville. Ce studio élégant conserve les éléments caractéristiques de l'architecture ligure historique : de magnifiques plafonds voûtés, des ouvertures typiques sur les « carrugi » et d'épaisses murs en pierre assurant un confort thermique naturel, maintenant les espaces frais et agréables en toute saison. Les espaces intérieurs, conçus avec soin et une grande attention aux détails, s'organisent harmonieusement entre un lumineux espace de vie agrémenté de pierre

DÉTAILS



Riferimento: 14186
Prezzo: € 140.000
Riscaldamento:
climatizzato
Superficie: mq 40

Locali: 1
Piano: Piano terra
Località: Città vecchia



DOTAZIONI

Arredato
Aria Condizionata

Doccia

CARACTÉRISTIQUES

Disponibile subito
Autonomo

Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 1940

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D
Prestazione energetica inverno: bassa

Prestazione energetica, estate: media