

SANREMO, VILLA AVEC VUE SUR LA MER ET JARDIN



RIF. 14191 - PRIX: € 1.000.000 - MQ 419

Sanremo, à quelques pas de Corso Inglesi, nous proposons à la vente une splendide villa individuelle à rénover, nichée dans un grand jardin privé et discret. La propriété s'étend sur trois niveaux et offre de vastes espaces ainsi qu'un fort potentiel : au rez-de-chaussée, deux grands séjours lumineux, une cuisine habitable et une salle de bains. Au premier étage, deux chambres doubles, chacune avec sa salle de bains privative et son balcon. Au deuxième étage, deux autres chambres doubles avec petit balcon. Le long de l'escalier intérieur se trouvent également deux pratiques toilettes de service. Depuis le rez-de-chaussée, on accède également au niveau en sous-sol (S1), où se trouve un grand espace de stockage, idéal comme dépôt. La propriété est entourée d'un magnifique jardin arboré, agrémenté

**DÉTAILS**



**Riferimento: 14191**  
**Prezzo: € 1.000.000**  
**Vista mare**  
**Superficie: mq 419**  
**Camere: 5**

**Locali: 10**  
**Distanza Dal mare: Metri 1000**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 3**  
**Esposizione: nord-sud-ovest-est**



### **DOTAZIONI**

**Ripostiglio**

### **CARACTÉRISTIQUES**

**Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato**

**Disponibile subito  
Condizioni: Da ristrutturare**