

SANREMO, APPARTAMENTO CON TERRAZZA E VISTA MARE!



RIF. 14183 - PREZZO RICHIESTO: € 495.000 - MQ 106

Luminoso appartamento con vista mare! 106 m<sup>2</sup>, situato nel quartiere San Martino, una delle zone più tranquille e comode di Sanremo - a soli 5 minuti a piedi dal mare e dalla pista ciclabile. L'appartamento è stato completamente ristrutturato qualche mese fa: impianto elettrico, tubature dell'acqua e scarichi fognari sostituiti, condizionatori caldo/freddo installati e finiture di alta qualità in stile moderno. Composizione: due ampie camere da letto; due bagni, di cui uno con accesso diretto dalla camera; soggiorno con cucina a vista; ampio balcone con vista aperta sul mare e giardino, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Riscaldamento condominiale e anche aria calda. Spese condominiali basi con acqua inclusa. Nel prezzo è incluso un garage per un'auto di piccole dimensioni





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)