

ИМПЕРИЯ, АПАРТАМЕНТЫ С ВИДОМ НА МОРЕ.



RIF. 14182 - ЦЕНА: € 280.000 - MQ 100

Империя, апартаменты с видом на море. Отель Imperia расположен в марине Порто-Маурицио, прямо на берегу моря, в 50 метрах от песчаных пляжей и кристально чистого моря, в самом сердце живописного района Борго-Марина и на центральной площади. Центральное расположение, рядом со всеми удобствами и, самое главное, с морем. Квартира расположена на втором этаже (без лифта), имеет три окна и находится в небольшом здании, состоящем всего из пяти квартир. Плата за обслуживание отсутствует, квартира отремонтирована. Просторная внутренняя площадь 100 кв. м и хорошо организованное пространство делают эту квартиру идеальной для многоцелевого использования: проживания, сдачи в аренду на время отпуска или инвестиций. Предусмотрено автономное радиаторное отопление, все системы соответствуют стандартам, а

## ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



**Riferimento: 14182**

**Prezzo: € 280.000**

**Vista mare**

**Riscaldamento: autonomo**

**Superficie: mq 100**

**Camere: 3**

**Locali: 4**

**Distanza Dal mare: Metri 50**

**Piano: 2**

**Piani totali: 3**

**Esposizione: SUD/EST/OVEST**

**Località: Porto Maurizio Borgo  
Marina**



### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Ripostiglio**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**

**Persiane**  
**Infissi: Metallo/Vetro**  
**Antenna Tv: Condominiale**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### ПОДРОБНЕЕ

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**

**Età Costruzione: 1900**  
**Appartamenti della palazzina: 5**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**