Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

VILLA IN VALLECROSIA ZU VERKAUFEN, MIT MEERBLICK







RIF. 14181 - PREIS: € 790.000 - MQ 130

Vallecrosia: Villa der Energieeffizienzklasse A+ mit Pool, mitten in der Natur und nur wenige Minuten vom Meer entfernt Die Villa Noemi ist eine wunderschöne, ca. 130 m² große Residenz, die nach den Prinzipien des ökologischen Bauens mit der Technologie der Firma WolfHaus errichtet wurde – ein Synonym für Qualität, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Das Anwesen ist von einem weitläufigen, bepflanzten Grundstück von ca. 8.000 m² umgeben, das über eine eigene Wasserquelle bzw. einen Brunnen verfügt. Das teilweise flache Gelände beherbergt 110 Olivenbäume, 15 Zitrusbäumen und 20 Obstbäumen, die eine Oase der Ruhe nur wenige Minuten vom Meer entfernt bilden. Hauptmerkmale: Großzügiger Eingangsbereich mit Wohnbereich und offener Küche (55 m²) 3 Schlafzimmer, davon eines mit begehbarem

DETAILS

Riferimento: 14181
Prezzo: € 790.000
Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 130
Camere: 3
Locali: 5

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

OBJEKTBESCHREIBUNG

Disponibile subito

Età Costruzione: 2019

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4