

MAISON MITOYENNE AVEC VUE SUR LA MER À SANTO STEFANO AL MARE



RIF. 14169 - PRIX: € 300.000 - MQ 130

À Santo Stefano al Mare, nous proposons à la vente une villa mitoyenne avec un garage de 26 m<sup>2</sup> et une place de parking privée. La maison comprend une entrée privée donnant sur un grand séjour avec une cuisine ouverte et un coin salon avec une baie vitrée donnant sur une terrasse habitable offrant une vue panoramique sur la mer et les collines. La maison possède un magnifique jardin de 70 m<sup>2</sup>. Au même niveau, on trouve ensuite la chambre double et la salle de bains avec fenêtre. Au rez-de-chaussée, on trouve trois chambres spacieuses et une deuxième salle de bains. La propriété comprend un grand garage de 26 m<sup>2</sup> et un espace de stationnement privé non couvert sous la maison

**DÉTAILS**



**Riferimento: 14169**  
**Prezzo: € 300.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 130**  
**Camere: 4**

**Locali: 5**  
**Distanza Dal mare: Metri 900**  
**Piano: Su due livelli**  
**Piani totali: 1**  
**Spese condominiali: 170 €/mese**



### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Terrazza**  
**Aria Condizionata**  
**Parquet**

**Sanitari sospesi**  
**Doccia**  
**Persiane**

### CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo**  
**Balconi**  
**Giardino privato**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Box incluso**  
**Condizioni: Ristrutturato**  
**Box: mq 26**  
**Età Costruzione: 2006**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C**