

SANREMO, APPARTAMENTO IN VENDITA



RIF. 14171 - PREZZO RICHIESTO: € 155.000 - MQ 47

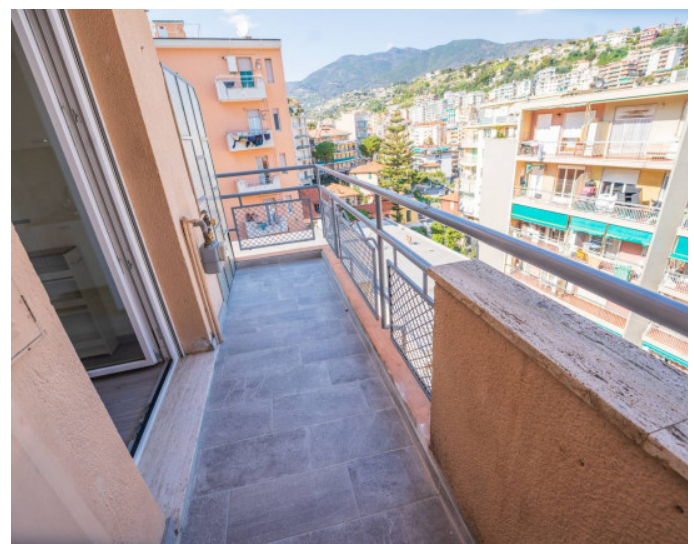
Sanremo, a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita un elegante bilocale nel cuore di Sanremo, a soli 500 metri dal mare, 200 metri dal centro e 500 metri dal Casinò. Situato al 5° piano con ascensore in una zona ben servita, l'immobile è molto luminoso ed è stato recentemente e completamente ristrutturato. L'appartamento è composto da ingresso con porta blindata, ampia camera da letto, bagno finestrato e soggiorno con angolo cottura a vista, con accesso al balcone vista mare. Dispone di riscaldamento autonomo, aria condizionata di nuova generazione e caldaia a gas di ultima generazione. Venduto completamente arredato e completo di elettrodomestici nuovi in garanzia, è pronto da abitare e non necessita di alcun intervento. Soluzione ideale sia come prima casa sia come investimento a

**DETTAGLI**



**Riferimento: 14171**  
**Prezzo: € 155.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 47**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 500**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 5**  
**Spese condominiali: 45 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**

**Infissi in alluminio**  
**Predisposizione allarme**  
**Tapparelle**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Balconi**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**