

SANREMO, APPARTEMENT À VENDRE



RIF. 14171 - PRIX: € 155.000 - MQ 47

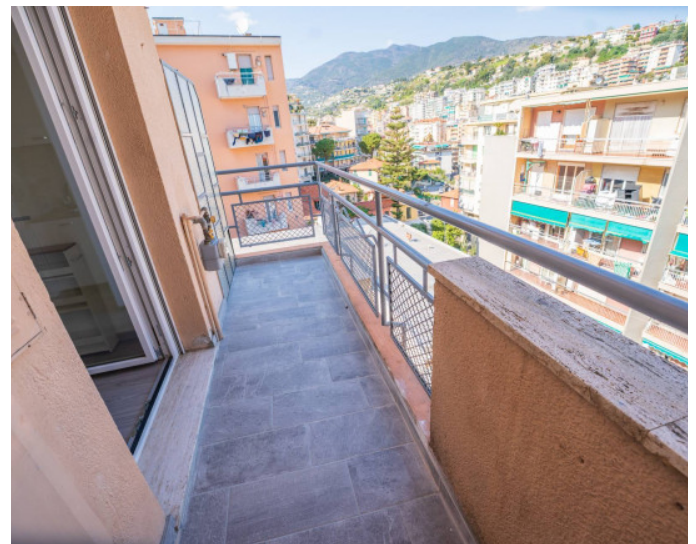
À Sanremo, à deux pas du centre, nous vous proposons à la vente un élégant appartement de deux pièces en plein cœur de Sanremo, à seulement 500 mètres de la mer, 200 mètres du centre et 500 mètres du Casino. Situé au 5ème étage avec ascenseur dans un quartier bien desservi, l'appartement est très lumineux et a été entièrement rénové récemment. L'appartement comprend un hall d'entrée avec porte blindée, une grande chambre, une salle de bains avec fenêtre et un séjour avec kitchenette ouverte donnant sur un balcon avec vue sur la mer. Il est équipé d'un chauffage individuel, d'une climatisation moderne et d'une chaudière à gaz de dernière génération. Vendue entièrement meublée et équipée d'électroménagers neufs sous garantie, cette maison est prête à emménager et ne nécessite aucun travaux

DÉTAILS



**Riferimento: 14171**  
**Prezzo: € 155.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 47**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 500**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 5**  
**Spese condominiali: 45 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**

**Infissi in alluminio**  
**Predisposizione allarme**  
**Tapparelle**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARACTÉRISTIQUES

**Balconi**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**