AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

# САН-РЕМО, КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА







## RIF. 14146 - ЦЕНА: € 275.000 - MQ 72

В самом центре Сан-Ремо, за казино и в нескольких шагах от пляжей, мы предлагаем к продаже просторную двухкомнатную квартиру с кухней-гостиной, расположенную в центральном и престижном районе, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции. Вход ведёт в просторный холл, украшенный вместительной встроенной шкафной системой, изготовленной на заказ. Кухня-гостиная удобных размеров имеет прямой выход на уютный балкон, идеально подходящий для обедов на свежем воздухе и моментов отдыха. Просторная и светлая гостиная, благодаря своей большой площади, может быть легко преобразована в главную спальню, что позволит получить удобную трёхкомнатную квартиру. Спальную зону дополняет спальня хороших размеров. Ванная комната с окном оборудована душевой кабиной. Отопление

## ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ

**Riferimento: 14146**
**Prezzo: € 275.000**
**Vista mare**
**Riscaldamento: autonomo**
**Superficie: mq 72**
**Camere: 1**

**Locali: 2**
**Vani: bilocale**
**Distanza Dal mare: Metri 50**
**Piano: 2**
**Spese condominiali: 58 €/mese**

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

## DOTAZIONI

**Ascensore**

**Arredato**

## ПОДРОБНЕЕ

**Prezzo ribassato**
**Disponibile subito**

**Condizioni: Ristrutturato**

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**
**Uffici comunali**
**Centri commerciali**
**Uffici postali**
**Bar**
**Scuole Superiori**
**Scuole Medie**
**Scuole Elementari**
**Asilo**

**Palestre**
**Stazione Ferroviaria**
**Parchi Giochi**
**Piste Ciclabili**
**Campi da Tennis**
**Complessi Sportivi**
**Campi da Calcio**
**Centri Benessere**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**