AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, BILOCALE IN CENTRO







RIF. 14146 - PREZZO RICHIESTO: € 275.000 - MQ 72

Nel cuore di Sanremo, alle spalle del Casinò e a pochi passi dalle spiagge, proponiamo in vendita un ampio bilocale con cucina abitabile, in posizione centrale e privilegiata, ideale sia come prima casa sia come investimento. L’ingresso conduce a un generoso disimpegno, impreziosito da una spaziosa armadiatura su misura. La cucina abitabile, di comode dimensioni, dispone di accesso diretto a un balcone vivibile, perfetto per pranzi all’aperto e momenti di relax. L’ampio e luminoso soggiorno, grazie alla sua generosa metratura, può essere facilmente trasformato in una camera padronale, permettendo di ricavare un comodo trilocale. Completa la zona notte una camera da letto ben proporzionata. Il bagno, finestrato, è dotato di box doccia. Il riscaldamento è autonomo con impianto

DETTAGLI

Riferimento: 14146
Prezzo: € 275.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 72
Camere: 1

Locali: 2
Vani: bilocale
Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: 2
Spese condominiali: 58 €/mese

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore

Arredato

CARATTERISTICHE

Prezzo ribassato
Disponibile subito

Condizioni: Ristrutturato

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G