Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, APPARTEMENT EN CENTRE-VILLE







RIF. 14146 - PRIX: € 275.000 - MQ 72

Au cœur de Sanremo, derrière le casino et à quelques pas des plages, nous proposons à la vente un spacieux deux-pièces avec cuisine ouverte, bénéficiant d’un emplacement central et privilégié, idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement. L'entrée donne sur un vaste couloir, agrémenté d'une spacieuse armoire sur mesure. La cuisine habitable, aux dimensions pratiques, dispose d'un accès direct à un balcon agréable, parfait pour les déjeuners en plein air et les moments de détente. Le salon, vaste et lumineux, peut facilement être transformé en chambre parentale grâce à sa superficie généreuse, permettant ainsi d’obtenir un confortable trois-pièces. Une chambre bien proportionnée complète l’espace nuit. La salle de bains, dotée d’une fenêtre,

DÉTAILS

Riferimento: 14146
Prezzo: € 275.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 72
Camere: 1

Locali: 2
Vani: bilocale
Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: 2
Spese condominiali: 58 €/mese

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore

Arredato

CARACTÉRISTIQUES

Prezzo ribassato
Disponibile subito

Condizioni: Ristrutturato

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G