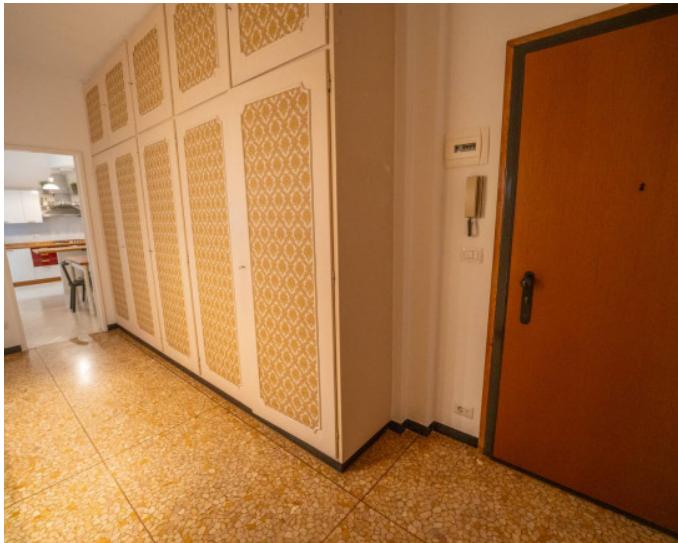


## SANREMO, WOHNUNG IM STADTZENTRUM



RIF. 14146 - PREIS: € 290.000 - MQ 72

Nel cuore pulsante di Sanremo, alle spalle del Casin di Sanremo e a pochi passi dalle spiagge, proponiamo in vendita un ampio bilocale con cucina abitabile, in posizione privilegiata, ideale sia come prima casa che come investimento. L'appartamento si apre su un generoso disimpegno d'ingresso, arricchito da una spaziosa armadiatura su misura. L'appartamento è facilmente trasformabile in trilocale. La cucina abitabile, di comode dimensioni, offre accesso diretto a un balcone vivibile, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La sala, ampia e luminosa, può essere facilmente trasformata in camera padronale, garantendo grande versatilità nella distribuzione degli spazi. Completa la proprietà una camera da letto ben proporzionata. Il bagno è finestrato ed è dotato di box doccia. Il riscaldamento





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)