Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

PIETRABRUNA, CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO E VISTA MARE







RIF. 14132 - PREZZO RICHIESTO: € 85.000 - MQ 100

Pietrabruna, casa indipendente con giardino e vista mare. Nel cuore del suggestivo borgo medievale di Pietrabruna, proponiamo in vendita casa indipendente con giardino privato e vista mare, situata in caratteristico carrugio storico. La posizione è ideale per chi desidera vivere in un contesto autentico e tranquillo, a soli 9 km dalle spiagge di San Lorenzo al Mare. L'immobile, molto luminoso, si distingue per la presenza di un giardino esclusivo con vista aperta e panoramica che spazia dal borgo fino al mare, abbracciando gli uliveti tipici della zona, oltre a una corte privata antistante l'ingresso. La casa si sviluppa su due livelli: al Piano terra: ingresso living su soggiorno con cucina a vista, bagno, due camere da letto e accesso diretto al giardino privato. Al Piano S1:

DETTAGLI

Riferimento: 14132
Prezzo: € 85.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 100
Camere: 2

Locali: 4
Vani: quadrilocale
Distanza Dal mare: Metri 9000
Piani totali: 2
Piano: Su due livelli
Esposizione: Est-Sud

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ripostiglio

Infissi: legno

CARATTERISTICHE

Disponibile subito
Condizioni: Da ristrutturare

Età Costruzione: 1900

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G