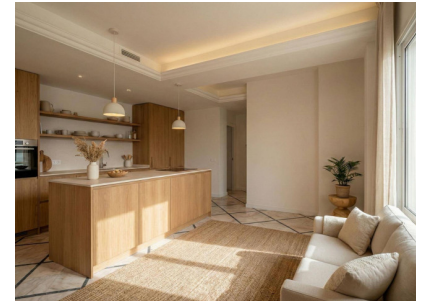


SANREMO, OBJEKT NUR WENIGE SCHRITTE VOM MEER ENTFERNT!



RIF. 14141 - PREIS: € 185.000 - MQ 85

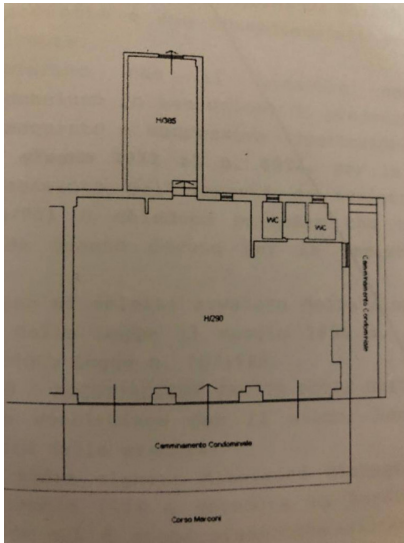
Das Anwesen befindet sich nur wenige Schritte vom Meer entfernt im Wohngebiet Capo Nero (Sanremo). Das Anwesen kann problemlos in Wohnraum umgewandelt werden, wie es andere Eigentümer in der Gegend bereits getan haben. Die Gegend ist gut angebunden: In unmittelbarer Nähe befinden sich Büros, ein Supermarkt, Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs und das Meer. Direkt neben dem Gebäude befinden sich kostenlose öffentliche Parkplätze. Gesamtfläche: ca. 85 m². Das Objekt besteht derzeit aus: einem großen Hauptraum, zwei Badezimmern, einer separaten Küche und einem Abstellraum über dem Küchenbereich. Die großen, vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster sorgen für hervorragendes natürliches Licht und eine angenehme Aussicht. Hypothese der Umstrukturierung für Wohnzwecke: Modernes

DETAILS



Riferimento: 14141
Prezzo: € 185.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 85
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 50
Piano: Piano terra
Piani totali: 9
Esposizione: sud est
Spese condominiali: 100 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Ripostiglio**

**Tapparelle
Infissi: alluminio
Impianto Elettrico: A norma**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Piste Ciclabili**

**Trasporti Pubblici
Bar
Uffici postali
Uffici comunali**