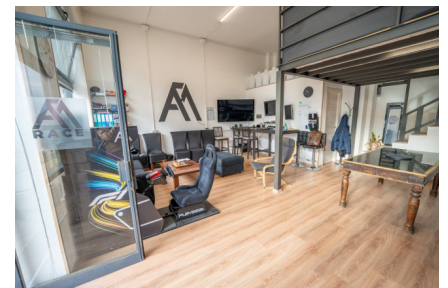


SANREMO, FRONTE MARE



RIF. 14119 - PREZZO RICHIESTO: € 79.000 - MQ 75

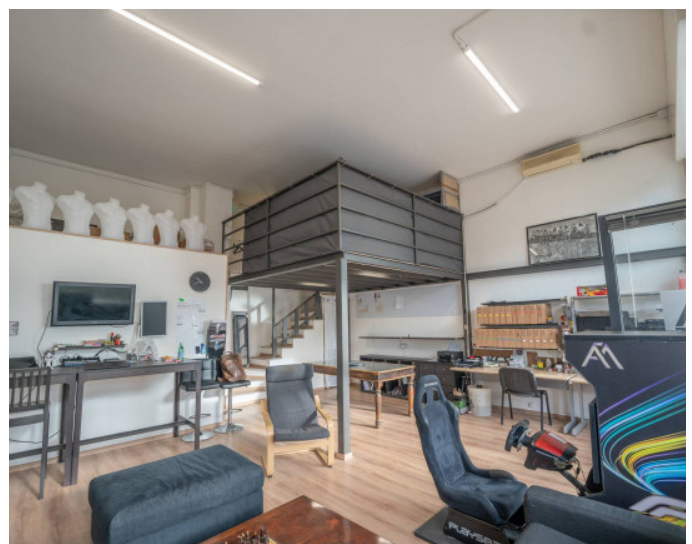
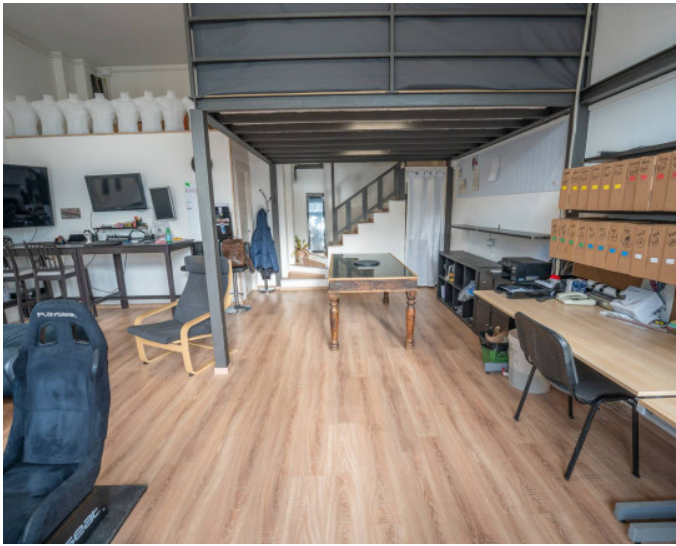
Attualmente accatastato come negozio, con possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitazione, proponiamo in vendita un ampio locale open space fronte mare, situato al piano terra con comodo accesso diretto. L'immobile, recentemente ristrutturato, è caratterizzato da due grandi porte vetrate a tutta altezza, con esposizione a Sud, che garantiscono luminosità naturale per l'intero arco della giornata e una piacevole vista fronte mare. È stato inoltre realizzato un comodo e spazioso soppalco, ideale come zona notte, studio o area multifunzionale. Completano la proprietà antibagno e bagno. Soluzione versatile e di grande fascino, ideale sia come investimento che come futura abitazione in una posizione unica fronte mare

DETTAGLI



Riferimento: 14119
Prezzo: € 79.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 75

Locali: 1
Distanza Dal mare: Metri 10
Piano: Piano terra
Spese condominiali: 33 €/mese



DOTAZIONI

Ripostiglio

CARATTERISTICHE

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Ristrutturato
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: E