

ARMA DI TAGGIA, BILOCALE CON BOX



RIF. 14118 - PREZZO RICHIESTO: € 249.000 - MQ 54

Proponiamo in vendita ampio bilocale nel cuore di Arma di Taggia, a pochi passi dal mare e da tutti i principali servizi. L'appartamento è situato al sesto piano del rinomato ed esclusivo condominio residenziale "Torri di Colombo", contesto tranquillo e ben curato che garantisce al tempo stesso centralità e comfort. L'immobile è così composto: ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso al caratteristico balcone semi-circolare, elemento distintivo del condominio, ampia camera da letto matrimoniale e bagno con box doccia. Completa la proprietà un comodo box auto di circa 15 mq, incluso nel prezzo, valore aggiunto di grande importanza data la posizione centrale. Grazie alla posizione, alla comodità degli spazi e al piano alto, l'appartamento risulta ideale sia come casa vacanze

DETTAGLI



Riferimento: 14118
Prezzo: € 249.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 54
Camere: 1
Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Interrato
Piani totali: 12
Località: Arma di Taggia
Spese condominiali: 85 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Videocitofono**

**Arredato
Aria Condizionata**

CARATTERISTICHE

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso**

**Condizioni: Ottimo
Box: mq 15
Età Costruzione: 2002**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C
Prestazione energetica inverno: bassa**

Prestazione energetica, estate: media