

ARMA DI TAGGIA, BILOCALE CON BOX



RIF. 14118 - PREZZO RICHIESTO: € 215.000 - MQ 54

Proponiamo in vendita ampio bilocale nel cuore di Arma di Taggia, a pochi passi dal mare e da tutti i principali servizi. L'appartamento è situato al sesto piano del rinomato ed esclusivo condominio residenziale "Torri di Colombo", contesto tranquillo e ben curato che garantisce al tempo stesso centralità e comfort. L'immobile è così composto: ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso al caratteristico balcone semi-circolare, elemento distintivo del condominio, ampia camera da letto matrimoniale e bagno con box doccia. Possibilità di acquistare un comodo box auto di circa 15 mq, a 40.000€, valore aggiunto di grande importanza data la posizione centrale. Grazie alla posizione, alla comodità degli spazi e al piano alto, l'appartamento risulta ideale sia come casa vacanze

DETTAGLI



Riferimento: 14118
Prezzo: € 215.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 54
Camere: 1
Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: Piano terra
Piani totali: 12
Località: Arma di Taggia
Spese condominiali: 85 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Videocitofono**

**Arredato
Aria Condizionata**

CARATTERISTICHE

**Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso**

**Condizioni: Ottimo
Box: mq 15
Età Costruzione: 2002**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: C
Prestazione energetica inverno: bassa**

Prestazione energetica, estate: media