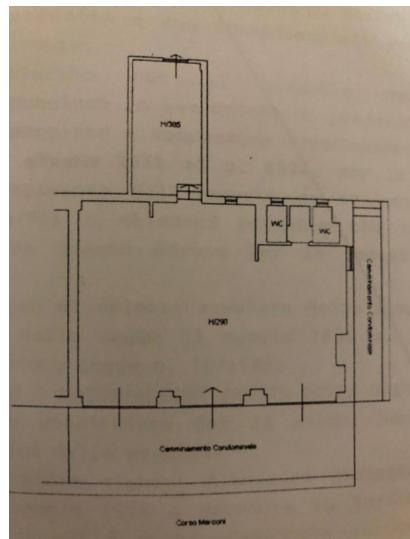
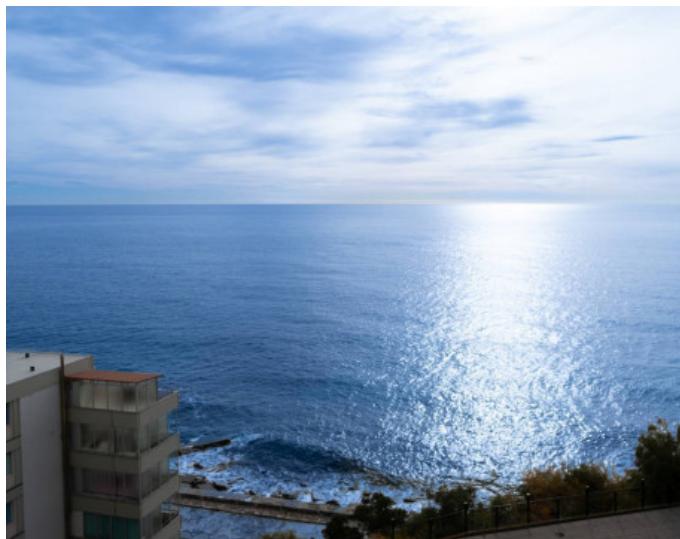


SANREMO, VENDITA LOCALE COMMERCIALE (BAR)!



RIF. 14103 - PREZZO RICHIESTO: € 210.000 - MQ 85

In vendita locale commerciale attualmente utilizzato come bar, situato nella zona residenziale di Capo Nero (Sanremo), una delle principali e più trafficate arterie della città, che collega il centro di Sanremo con le zone periferiche e l'uscita verso Bordighera. La zona è ben servita da infrastrutture: nelle immediate vicinanze si trovano uffici, complessi residenziali, fermate dei mezzi pubblici e il mare, raggiungibile in pochi passi. L'immobile gode di ottima visibilità e di un costante passaggio pedonale e veicolare. Il bar viene venduto completo di arredi e attrezzature. La superficie totale del locale è di circa 85 m². La terrazza di circa 15 m² è ad uso esclusivo. Il locale è composto da: ampia sala con bancone bar, due servizi igienici, cucina separata, magazzino situato sopra





Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com