

SANTO STEFANO AL MARE, VILLA AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER



RIF. 14100 - PRIX: € 700.000 - MQ 179

PRIX NÉGOCIABLE ! À Cipressa, dans un endroit calme et ensoleillé, à seulement 1,5 km des plages et de la piste cyclable, nous proposons à la vente une villa avec piscine et une splendide vue sur la mer. La propriété bénéficie d'un double accès par allée et d'une cour privée pratique pouvant accueillir plus de quatre voitures, garantissant confort et indépendance totale. Construite en 2010, la villa est entourée d'un grand espace extérieur et d'un terrain d'environ 4 500 mètres carrés, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité, la nature et la possibilité de créer des espaces de détente supplémentaires ou des espaces verts personnalisés. La maison est également équipée de panneaux solaires, ce qui contribue à réduire la consommation d'énergie et à améliorer le confort de vie. La propriété

DÉTAILS



Riferimento: 14100
Prezzo: € 700.000
trattabili
Vista mare
Riscaldamento:
autonomo

Superficie: mq 179
Camere: 6
Locali: 8
Piano: Piano terra



DOTAZIONI

**Terrazza
Aria Condizionata**

**Doccia
Persiane**

CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo
Balconi
Giardino privato
Disponibile subito
Prezzo trattabile**

**Autonomo
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 2010
Appartamenti della palazzina: 2**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D