

## ЭЛЕГАНТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В...



RIF. 14092 - ЦЕНА: € 380.000 - MQ 95

Элегантная трехкомнатная квартира в Бордигере В Бордигере, в очаровательном и элегантном месте, мы рады представить вам эксклюзивную трехкомнатную квартиру, расположенную в великолепном особняке, построенном в первой половине XX века, с изысканными архитектурными деталями и окруженном ухоженным садом с бассейном. Квартира расположена на двух уровнях, на каждый из которых есть отдельный вход и современный общий лифт. Это обеспечивает лёгкий и удобный доступ ко всем комнатам дома. На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная с мини-кухней, выходящая на террасу с очаровательным и умиротворяющим видом на парк и бассейн. На этом же этаже расположена ванная комната с душем, которая также обслуживает гостиную. Поднявшись наверх, мы попадаем в спальную зону, состоящую из двух уютных

### ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



**Riferimento: 14092**  
**Prezzo: € 380.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 95**  
**Camere: 2**  
**Locali: 3**

**Distanza Dal mare: Metri 600**  
**Piano: 1**  
**Piani totali: 4**  
**Esposizione: sud est**  
**Spese condominiali: 200 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore  
Parquet  
Doccia**

**Infissi in legno  
Persiane**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Disponibile subito  
Immobile di prestigio  
Autonomo  
Box incluso**

**Condizioni: Buono  
Box: mq 15  
Terrazzo: mq 9  
Balconi: mq 2**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F  
Prestazione energetica inverno: bassa**

**Prestazione energetica, estate: media**