



RIF. 14098 - PREIS: € 380.000 - MQ 70

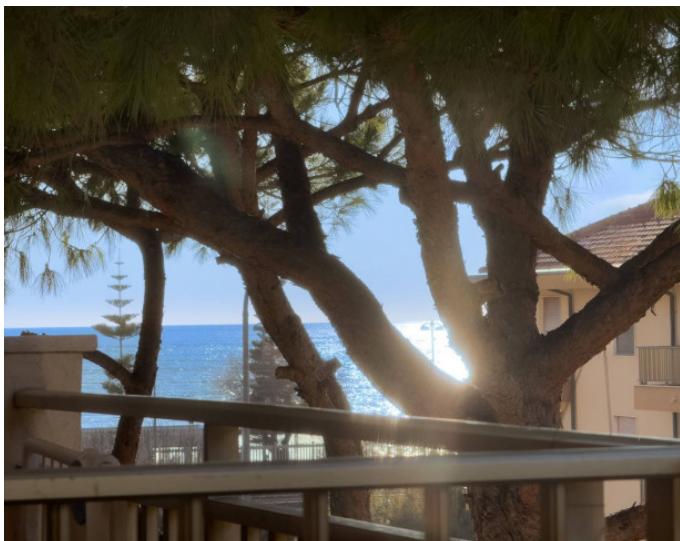
Dreizimmerwohnung in Bordighera, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Dieses Anwesen wird durch eine große Terrasse von ca. 50 m<sup>2</sup> aufgewertet, die nach Nordwesten ausgerichtet ist und einen schönen Blick auf das Meer bietet – ideal, um entspannende Momente im Freien zu genießen. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und besteht aus einem direkten Zugang zu einem hellen Wohnzimmer mit Kochnische, das sich direkt zur Terrasse öffnet und so einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenraum schafft, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, und einem zweiten Badezimmer. Die Anordnung der Schlafzimmer, die sich jeweils auf einer Seite des Wohnzimmers befinden, gewährleistet maximale Privatsphäre zwischen den Gästen. Zusätzlich zum Wert dieser charakteristischen Wohnung

## DETAILS



**Riferimento:** 14098  
**Prezzo:** € 380.000  
**Vista mare**  
**Riscaldamento:** autonomo  
**Superficie:** mq 70  
**Camere:** 2

**Locali:** 3  
**Distanza Dal mare:** Metri 50  
**Piano:** 2  
**Piani totali:** 4  
**Esposizione:** nord ovest  
**Spese condominiali:** 80 €/mese





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email info@aquamarina.email  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)

## DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Parquet**  
**Doccia**

**Infissi in legno**  
**Tapparelle**

## OBJEKTBESCHREIBUNG

**Terrazzo**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Box incluso**  
**Condizioni: Buono**  
**Balconi: mq 3**

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Palestre**  
**Centri Benessere**  
**Piste Ciclabili**

**Trasporti Pubblici**  
**Bar**  
**Centri commerciali**