

## SANREMO, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 14099 - PREZZO RICHIESTO: € 520.000 - MQ 110

Sanremo, appartamento vista mare. Vendiamo appartamento al 5° piano con ascensore, praticamente sul mare con vista mozzafiato, si affaccia sul mare con vista a 180° su Capo Nero, uno dei posti più suggestivi della riviera di Ponente. Grazie alla posizione e alle ampie vetrate, l'appartamento viene inondato di luce naturale, il terrazzo vivibile, permette di godere di una vista impagabile e allo stesso tempo di vivere momenti di relax in totale tranquillità, praticamente in mezzo al mare. L'immobile è composto da ingresso con disimpegno, cucina a vista con dispensa e finestra vista mare, salone doppio con vetrata a picco sul mare e accesso al terrazzo, 2 camere con vista mare e accesso al terrazzo, 1 camera studio con vista mare, bagno con finestra, un secondo bagno di servizio, terrazzo vivibile

### DETTAGLI



**Riferimento:** 14099

**Prezzo:** € 520.000

**Vista mare**

**Riscaldamento:** autonomo

**Superficie:** mq 110

**Camere:** 2

**Locali:** 4

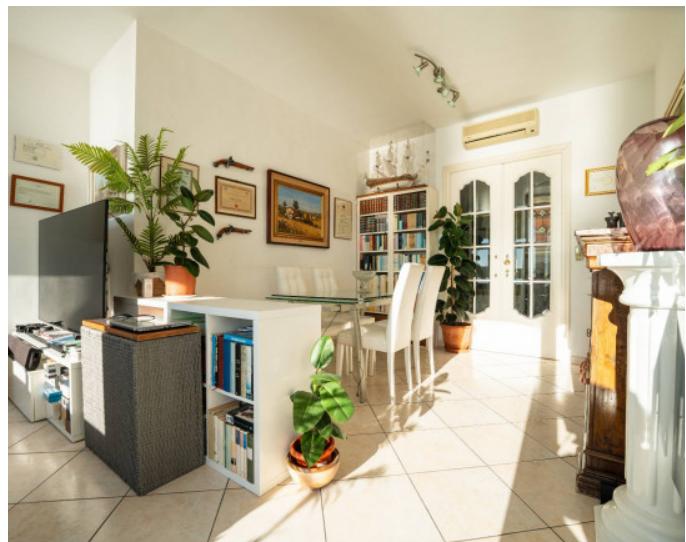
**Distanza Dal mare:** Metri 20

**Esposizione:** sud

**Spese condominiali:** 80 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email info@aquamarinarealestate.com  
website www.aquamarinarealestate.com



## DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Videocitofono**  
**Ripostiglio**  
**Camino**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**  
**Sanitari sospesi**

**Doccia**  
**Tapparelle**  
**Infissi: Metallo/Vetro**  
**Terrazza: 10 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**  
**Impianto Elettrico: A norma**

## CARATTERISTICHE

**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Condizioni: Ottimo**  
**Età Costruzione: 1970**

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E**