

SANREMO, WOHNUNG



RIF. 14094 - PREIS: € 159.000 - MQ 110

In der Via Galileo Galilei, nur wenige hundert Meter von den Stränden und dem Rad-/Fußgängerweg entfernt, bieten wir eine große und helle 110 m² große Wohnung zum Verkauf an. Die Unterkunft öffnet sich zu einem komfortablen Eingang mit Flur und besteht aus einem geräumigen Wohnbereich mit offener Küche, ideal für gesellige Momente, zwei Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer. Das charakteristische Element des Anwesens ist die große bewohnbare Terrasse, die sich perfekt für Mittagessen im Freien oder Momente der Entspannung eignet, sowie ein Balkon, der das Anwesen vervollständigt. Möglichkeit zum Erwerb einer Garage in unmittelbarer Nähe zum Preis von 35.000 &euro

DETAILS



Riferimento: 14094
Prezzo: € 159.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 110
Camere: 2

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 500
Piano: 2
Esposizione: sud est
Spese condominiali: 50 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Terrazza
Parquet**

**Infissi in legno
Tapparelle**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo
Balconi
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Da ristrutturare
Età Costruzione: 1970**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G