

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## VINTIMILLE, VASTE VILLA À VENDRE







RIF. 14085 - PRIX: € 1.350.000 - MQ 750

Ventimiglia, Porra. Splendide villa de construction récente, parfaitement entretenue et pleine de charme, située dans un quartier pratique et bien desservi. Il offre un espace généreux, idéal pour ceux qui ont besoin d'espace de rangement ou d'un garage, et s'étend sur quatre niveaux avec la possibilité d'installer un ascenseur. Au niveau -1 se trouve une pièce annexe d'environ 170 m², polyvalente pour de multiples usages. Le sous-sol abrite environ 250 m² dédiés à la buanderie, au stockage, au garage et à la chaufferie. Le rez-de-chaussée comprend un grand salon, une cuisine dînatoire, une salle de bains, une terrasse et une loggia. Au premier étage se trouvent trois chambres, un bureau, deux salles de bains et une grande terrasse. Avec une surface habitable de 750 m², la villa dispose



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com