

VILLA À SANREMO AVEC PISCINE ET VUE SUR MER



RIF. 14077 - PRIX: € 2.150.000 - MQ 426

Villa Sanremo avec piscine et vue mer, quartier Solaro, sur les hauteurs de Sanremo. Offrant une vue imprenable sur la mer, dans l'un des quartiers les plus beaux et paisibles de Sanremo, nous vous proposons une villa individuelle sur trois niveaux, conçue dans une optique écologique et durable. Nichée sur un terrain en terrasses d'environ 3 000 m², la propriété est entourée d'une végétation méditerranéenne luxuriante : orangers, citronniers, grenadiers, plaqueminiers, avocatiers et oliviers. Entièrement privée et sécurisée, la propriété est équipée d'un portail électrique avec interphone vidéo et de caméras de sécurité, le tout géré par un système domotique. À l'extérieur, vous trouverez un vaste espace pour vous détendre et recevoir. La piscine en béton de 9 x 4 mètres, de style balinais

DÉTAILS



Riferimento: 14077
Prezzo: € 2.150.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 426

Camere: 6
Locali: 12
Distanza Dal mare: Metri 3000
Piano: Multipiano
Esposizione: sud



DOTAZIONI

Allarme
Videocitofono
Arredato
Ripostiglio
Aria Condizionata
Parquet
Impianto Telefonico
Doccia

Predisposizione allarme
Persiane
Infissi: Metallo/Vetro
Terrazza: 150 mq
Antenna Tv: Autonoma
Tv SAT: Autonoma
Impianto Elettrico: A norma

CARACTÉRISTIQUES

Disponibile subito
Immobile di prestigio
Autonomo

Box incluso
Condizioni: Ristrutturato
Età Costruzione: 2000

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A1