

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## SAN BARTOLOMEO AL MARE APPARTAMENTO DIRETTAMENTE SUL MARE







RIF. 14072 - PREZZO RICHIESTO: € 255.000 - MQ 70

San Bartolomeo al Mare appartamento direttamente sul mare, vendiamo appartamento trilocale, in palazzina completamente restaurata, 3° piano con ascensore composto da Ingresso disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e 3 terrazzi di cui 1 davanti al mare, cantina. Riscaldamento centralizzato con termovalvole e acqua calda sanitaria centralizzata. I serramenti esterni sono in alluminio con doppi vetri, parzialmente ristrutturato, arredato, si presenta in ottimo stato e abitabile da subito. San Bartolomeo al Mare è uno dei borghi più conosciuti della Riviera Ligure di Ponente, in provincia di Imperia. Situato tra Diano Marina e Cervo, questo comune della Liguria è una meta apprezzata soprattutto per le sue spiagge attrezzate, il lungomare pedonale e il piccolo centro storico, questo paese

#### **DETTAGLI**



Riferimento: 14072 Prezzo: € 255.000

**Vista mare** 

**Riscaldamento: contaore** 

Superficie: mq 70

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 20

Piano: 3

Piani totali: 4

Esposizione: doppia



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

### **DOTAZIONI**

Ascensore Arredato Impianto Telefonico Doccia Tapparelle Infissi: Alluminio/vetro Terrazza: 10 mq Antenna Tv: Condominiale Impianto Elettrico: A norma

#### **CARATTERISTICHE**

Disponibile subito Autonomo Condizioni: Buono Età Costruzione: 1980

#### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

# **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: E