

## APARTMENT SAN BARTOLOMEO AL MARE DIREKT AM MEER



RIF. 14072 - PREIS: € 255.000 - MQ 70

San Bartolomeo al Mare, direkt am Meer gelegen, bietet eine Dreizimmerwohnung im dritten Stock eines komplett renovierten Gebäudes mit Aufzug zum Verkauf an. Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und drei Terrassen, von denen eine Meerblick bietet. Ein Keller ist ebenfalls vorhanden. Zentralheizung mit Thermostatventilen und Warmwasserversorgung sind zentral. Die Außenfenster sind aus Aluminium mit Doppelverglasung. Die teilrenovierte und möblierte Wohnung befindet sich in einem hervorragenden Zustand und ist sofort bezugsfertig. San Bartolomeo al Mare ist einer der beliebtesten Orte an der westlichen ligurischen Riviera in der Provinz Imperia. Zwischen Diano Marina und Cervo gelegen, ist dieser ligurische Ort ein beliebtes Reiseziel.

### DETAILS



**Riferimento:** 14072

**Prezzo:** € 255.000

**Vista mare**

**Riscaldamento:** contaore

**Superficie:** mq 70

**Camere:** 2

**Locali:** 3

**Distanza Dal mare:** Metri 20

**Piano:** 3

**Piani totali:** 4

**Esposizione:** doppia

**Spese condominiali:** 90 €/mese



## DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Arredato**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**  
**Tapparelle**

**Infissi: Alluminio/vetro**  
**Terrazza: 10 mq**  
**Antenna Tv: Condominiale**  
**Impianto Elettrico: A norma**

## OBJEKTBESCHREIBUNG

**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Condizioni: Buono**  
**Età Costruzione: 1980**

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: E**