AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

# ARMA DI TAGGIA, QUADRILOCALE SUL MARE







## RIF. 14073 - PREZZO RICHIESTO: € 199.000 - MQ 93

In splendida posizione, a pochi passi dalle spiagge e dalla pista ciclopedonale, proponiamo in vendita ampio e luminoso quadrilocale di 92 mq calpestabili, situato al terzo ed ultimo piano. L'immobile è composto da ingresso su luminoso soggiorno, cucina abitabile con accesso al balcone privato e vista sulla città, tre camere da letto e bagno finestrato con vasca. Tetto e facciate recentemente rifatti. Stabile privo di ascensore, con possibilità di valutare l'installazione di un montacarichi. Ottima soluzione sia come prima casa che come investimento, grazie alla vicinanza al mare e ai principali servizi

## DETTAGLI

**Riferimento: 14073**
**Prezzo: € 199.000**
**Riscaldamento: autonomo**
**Superficie: mq 93**
**Camere: 3**

**Locali: 5**
**Distanza Dal mare: Metri 10000**
**Piani totali: 3**
**Piano: Ultimo**
**Spese condominiali: 60 €/mese**

AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com













AQUAMARINA
REAL ESTATE AGENCY

Via Vittorio Emanuele 302
18012 Bordighera
Tel. +39 0184.26.16.87
whatsapp +39 328.83.65.167
email info@aquamarina.email
website www.aquamarinarealestate.com

## DOTAZIONI

**Arredato**

**Persiane**

## CARATTERISTICHE

**Prezzo ribassato**
**Disponibile subito**

**Media**
**Condizioni: Buono**

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Asilo**
**Centri Benessere**
**Campi da Calcio**
**Complessi Sportivi**
**Campi da Tennis**
**Piste Ciclabili**
**Parchi Giochi**
**Stazione Ferroviaria**
**Palestre**

**Trasporti Pubblici**
**Scuole Elementari**
**Scuole Medie**
**Scuole Superiori**
**Bar**
**Uffici postali**
**Centri commerciali**
**Uffici comunali**

## EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**