

## ARMA DI TAGGIA, QUADRILOCATE SUL MARE



RIF. 14073 - PREZZO RICHIESTO: € 220.000 - MQ 93

Nella splendida cittadina balneare di Arma di Taggia, a pochissimi passi dalle bellissime spiagge e dalla pista ciclopedonale, proponiamo in vendita ampio e luminoso quadrilocale, di 92 mq calpestabili, collocato al terzo ed ultimo piano, composto di ingresso su soggiorno, molto luminoso, cucina abitabile con accesso diretto al balcone privato con splendida vista sulla città, una camera padronale, dalle generose dimensioni, altre due camere da letto di ottime dimensioni, ed un bagno finestrato con vasca. Il tetto e le facciate sono state entrambi rifatti. Lo stabile è sprovvisto di ascensore ma, nell'eventualità, è fattibile l'installazione di un montacarichi

### DETTAGLI



**Riferimento:** 14073  
**Prezzo:** € 220.000  
**Riscaldamento:** autonomo  
**Superficie:** mq 93  
**Camere:** 3

**Locali:** 5  
**Distanza Dal mare:** Metri 10  
**Piano:** 3  
**Spese condominiali:** 50 €/mese





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email info@aquamarina.email  
website www.aquamarinarealestate.com

## DOTAZIONI

Terrazza

Persiane

## CARATTERISTICHE

Balconi  
Disponibile subito  
Autonomo

Condizioni: Discreto  
Termosifoni: SI

## CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo

Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere

## EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G