

BORGHETTO SAN NICOLÒ APPARTAMENTO VISTA MARE IN UNA CASA BIFAMILIARE...



RIF. 14068 - PREZZO RICHIESTO: € 310.000 - MQ 138

Vendesi spazioso appartamento di circa 138 metri quadrati in una casa bifamiliare a Borghetto San Nicolò, Bordighera. L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano e offre circa 138 metri quadrati con terrazza aperta e vista panoramica sul mare, sulle montagne e sulla zona circostante. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, ampia cucina, bagno con doccia, tre camere da letto, secondo bagno con vasca e terrazzo perimetrale. Giardino privato di circa 1.000 metri quadrati con alberi da frutto ed un gazebo con cucina estiva completamente attrezzata e forno a legna. Completa la proprietà un ampio garage di circa 60 metri quadrati e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia e caldaia a pellet, rete fognaria centralizzata, allacciamento idrico comunale. A pochi minuti

DETTAGLI



Riferimento: 14068
Prezzo: € 310.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 138
Camere: 3

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 3500
Piano: 1
Esposizione: sud est
Località: Borghetto San Nicolò



DOTAZIONI

**Terrazza
Parquet**

Tapparelle

CARATTERISTICHE

**Terrazzo
Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Box incluso**

**Condizioni: Buono
Box: mq 60
Giardino privato: mq 966
Appartamenti della palazzina: 2**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media