

BORGHETTO SAN NICOLÒ APARTMENT WITH SEA VIEW IN A SEMI-DETACHED HO...



RIF. 14068 - PRICE: € 295.000 - MQ 138

For sale is a spacious apartment of approximately 138 square meters in a two-family house in Borghetto San Nico?, Bordighera. The apartment is located on the second and top floor and offers approximately 138 square meters with an open terrace and panoramic views of the sea, mountains, and the surrounding area. The property comprises an entrance hall, living room, large kitchen, bathroom with shower, three bedrooms, a second bathroom with tub, and a wraparound terrace. A private garden of approximately 1,000 square meters features fruit trees and a gazebo with a fully equipped summer kitchen and wood-burning oven. The property also includes a large garage of approximately 60 square meters and a cellar. Independent heating system with boiler and pellet boiler, centralized sewerage

MORE DETAILS



Riferimento: 14068
Prezzo: € 295.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 138
Camere: 3

Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 3500
Piano: 1
Esposizione: sud est
Località: Borghetto San Nicolò



DOTAZIONI

**Terrazza
Parquet**

Tapparelle

DETAILS

**Terrazzo
Cantina
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo**

**Box incluso
Condizioni: Buono
Box: mq 60
Giardino privato: mq 966
Appartamenti della palazzina: 2**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D
Prestazione energetica inverno:
media**

Prestazione energetica, estate: media