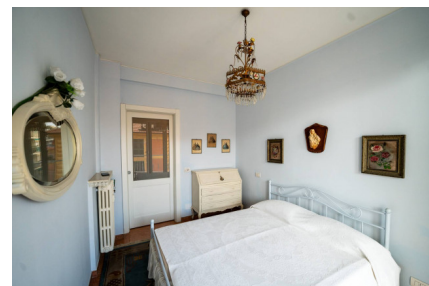


SANREMO APPARTAMENTO CENTRALISSIMO



RIF. 14064 - PREZZO RICHIESTO: € 239.000 - MQ 72

Sanremo appartamento centralissimo. A due passi dal teatro Ariston e da tutti i servizi principali, vicino alla stazione ferroviaria, In palazzina dal contesto signorile, in vendita delizioso bilocale con doppio ingresso da corso Garibaldi e da via Volta, quarto piano con ascensore. Immobile è stato finemente ristrutturato, e viene venduto arredato. Composto da ingresso, disimpegno, un soggiorno, una camera da letto, cucina abitabile e bow-window, antibagno, bagno finestrato, terrazzo accessibile dal soggiorno e dalla camera da letto, armadi a muro, ripostiglio e cantina. Possibilità in un prossimo futuro del posto auto condominiale con cancello elettrico. Riscaldamento centralizzato, basse spese condominiali. L'appartamento si presta a molteplici usi, investimento, residenziale o casa vacanze

DETTAGLI



Riferimento: 14064

Prezzo: € 239.000

**Riscaldamento:
centralizzato**

Superficie: mq 72

Camere: 1

Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 300

Piano: 4

Piani totali: 5

Esposizione: doppia

Spese condominiali: 70 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Ripostiglio
Parquet
Impianto Telefonico
Doccia**

**Tapparelle
Infissi: alluminio
Terrazza: 6 mq
Antenna Tv: Condominiale
Impianto Elettrico: A norma**

CARATTERISTICHE

**Disponibile subito
Autonomo**

Condizioni: Ristrutturato

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: E