

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## CERIANA, KLEINES UNABHÄNGIGES HAUS







RIF. 14059 - PREIS: € 90.000 - MQ 78

Ceriana, ein kleines, freistehendes Haus im bukolischen Stil, perfekt als erholsamer Rückzugsort, völlig eingebettet in die Ruhe der Natur, die im Sommer angenehme Frische garantiert. Im Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Wohnzimmer mit Sofa, Sat-TV und Holzofen sowie ein Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine. Im Erdgeschoss, neben einer herrlichen Terrasse, die sich perfekt für kühle Sommeressen im Freien eignet, gibt es eine Küchenzeile und 2 Abstellräume. Das Anwesen wird mit 1500 Quadratmetern Land und 2 großen Pools verkauft, von denen einer Platz für ein Schwimmbecken bietet

#### **DETAILS**



Riferimento: 14059 Prezzo: € 90.000 trattabili Riscaldamento: autonomo

Superficie: mq 78

Camere: 1 Locali: 2

Distanza Dal mare: Metri 18000

Posti letto: 2



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## **DOTAZIONI**

Arredato Ripostiglio Doccia Antenna Tv: Autonoma
Tv SAT: Autonoma

## **OBJEKTBESCHREIBUNG**

Cantina
Disponibile subito
Prezzo trattabile
Autonomo

Condizioni: Buono Terrazzo: mq 16 Giardino privato: mq 1500 Appartamenti della palazzina: 1

### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

# **EFFICIENZA ENERGETICA**

Classe energetica: G