

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, APPARTAMENTO CON TERRAZZA E VISTA MARE!







RIF. 14066 - PREZZO RICHIESTO: € 530.000 - MQ 106

Luminoso e accogliente appartamento di 106 m², situato nel quartiere San Martino, una delle zone più tranquille e comode di Sanremo - a soli 5 minuti a piedi dal mare e dalla pista ciclabile. L'appartamento è stato completamente ristrutturato: impianto elettrico, tubature dell'acqua e scarichi fognari sostituiti, condizionatori caldo/freddo installati e finiture di alta qualità in stile moderno. Composizione: due ampie camere da letto; due bagni, di cui uno con accesso diretto dalla camera; soggiorno con cucina a vista; ampio balcone con vista aperta sul mare, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Riscaldamento condominiale. Spese condominiali basi anche acqua inclusa. Nel prezzo è incluso un garage per un'auto di piccole dimensioni. La zona è tranquilla e residenziale,

DETTAGLI



Riferimento: 14066 Prezzo: € 530.000

Vista mare Riscaldamento: centralizzato

Superficie: mq 106

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 400

Piano: Piano terra Piani totali: 5

Esposizione: sud-east

Spese condominiali: 85 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore Arredato Terrazza Aria Condizionata Impianto Telefonico Doccia Tapparelle Infissi: pvc Antenna Tv: Condominiale Tv SAT: Condominiale Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Balconi Giardino in comune Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Box incluso Condizioni: Ristrutturato Box: mq 12 Età Costruzione: 1970

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: C