

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

SANREMO, APPARTEMENT AVEC TERRASSE ET VUE MER!







RIF. 14066 - PRIX: € 530.000 - MQ 106

A vendre un appartement lumineux et accueillant de 106 m² situé dans le quartier de San Martino, l'un des quartiers les plus calmes et les plus pratiques de Sanremo, à seulement 5 minutes à pied de la mer et de la piste cyclable. L'appartement a été entièrement rénové : système électrique, conduites d'eau et d'égouts remplacés, climatisation chaud/froid installée et finitions de haute qualité dans un style moderne. Composition: deux grandes chambres; deux salles de bains, dont une avec accès direct depuis la chambre ; séjour avec cuisine ouverte; Grand balcon avec vue dégagée sur la mer, idéal pour se détendre en plein air. Chauffage en copropriété. Un garage pour une petite voiture est inclus dans le prix. Le quartier est calme et résidentiel, tout en étant proche des plages

DÉTAILS



Riferimento: 14066 Prezzo: € 530.000

Vista mare Riscaldamento: centralizzato

Superficie: mq 106

Camere: 2

Locali: 3

Distanza Dal mare: Metri 400

Piano: Piano terra Piani totali: 5

Esposizione: sud-east

Spese condominiali: 85 €/mese



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

DOTAZIONI

Ascensore Arredato Terrazza Aria Condizionata Impianto Telefonico Doccia Tapparelle Infissi: pvc Antenna Tv: Condominiale Tv SAT: Condominiale Impianto Elettrico: A norma

CARACTÉRISTIQUES

Balconi Giardino in comune Prezzo ribassato Disponibile subito Autonomo Box incluso Condizioni: Ristrutturato Box: mq 12 Età Costruzione: 1970

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici Uffici comunali Centri commerciali Uffici postali Bar Scuole Superiori Scuole Medie Scuole Elementari Asilo Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: C