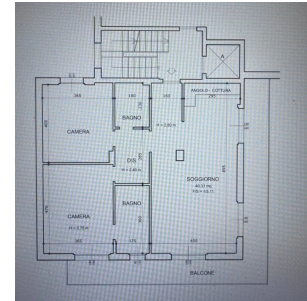


SANREMO, APPARTEMENT AVEC TERRASSE ET VUE MER!



RIF. 14066 - PRIX: € 530.000 - MQ 106

A vendre un appartement lumineux et accueillant de 106 m² situé dans le quartier de San Martino, l'un des quartiers les plus calmes et les plus pratiques de Sanremo, à seulement 5 minutes à pied de la mer et de la piste cyclable. L'appartement a été entièrement rénové : système électrique, conduites d'eau et d'égouts remplacés, climatisation chaud/froid installée et finitions de haute qualité dans un style moderne. Composition: deux grandes chambres; deux salles de bains, dont une avec accès direct depuis la chambre ; séjour avec cuisine ouverte; Grand balcon avec vue dégagée sur la mer, idéal pour se détendre en plein air. Chauffage en copropriété. Un garage pour une petite voiture est inclus dans le prix. Le quartier est calme et résidentiel, tout en étant proche des plages

DÉTAILS



Riferimento: 14066
Prezzo: € 530.000
Vista mare
Riscaldamento: climatizzato
Superficie: mq 106
Camere: 2

Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 400
Piano: Piano terra
Piani totali: 5
Esposizione: sud-east
Spese condominiali: 85 €/mese



DOTAZIONI

Ascensore
Arredato
Terrazza
Aria Condizionata
Impianto Telefonico
Doccia

Tapparelle
Infissi: pvc
Antenna Tv: Condominiale
Tv SAT: Autonoma
Impianto Elettrico: A norma

CARACTÉRISTIQUES

Balconi
Giardino in comune
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo

Box incluso
Condizioni: Ristrutturato
Box: mq 11
Età Costruzione: 1970

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: C