

**SANREMO, A PRESTIGIOUS APARTMENT WITH A TERRACE AND SEA VIEW!**



**RIF. 14062 - PRICE: € 650.000 - MQ 180**

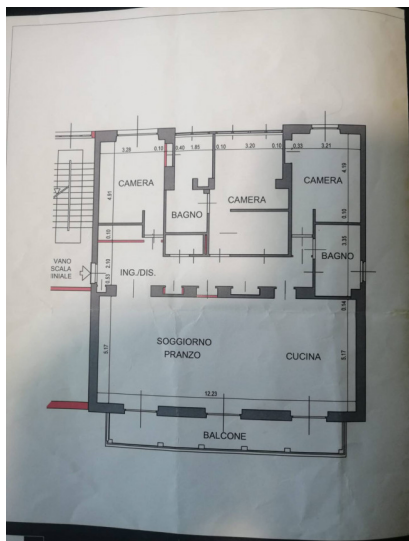
Elegant and spacious apartment with breathtaking sea and city views - Sanremo! For sale: an apartment located on the fifth floor in one of Sanremo's most prestigious areas, just a 6-minute walk from the sea. From the windows, you can enjoy a magnificent panoramic view of the Ligurian Sea and the picturesque city of Sanremo. The property is bright and spacious, perfect for creating a modern and sophisticated interior. The apartment requires complete renovation and is already cleared of furniture and finishes, allowing you to realize your own personalized design project. The modern layout offers a wonderful sense of space and comfort in the sleeping area. The apartment consists of: A spacious living room with open-plan kitchen and access to a terrace with sea view Three bedrooms Two

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 14062**  
**Prezzo: € 650.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 180**  
**Camere: 3**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 400**  
**Piano: 5**  
**Piani totali: 5**  
**Esposizione: sud**  
**Spese condominiali: 120 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore  
Terrazza  
Ripostiglio  
Aria Condizionata  
Impianto Telefonico  
Doccia**

**Tapparelle  
Infissi: legno  
Antenna Tv: Condominiale  
Tv SAT: Condominiale  
Impianto Elettrico: A norma**

#### DETAILS

**Box  
Terrazzo  
Cantina  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Box incluso  
Condizioni: Da ristrutturare  
Età Costruzione: 1950**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**