

BORDIGHERA, APPARTAMENTO DUPLEX VISTA MARE 360 GRADI



RIF. 14045 - PREZZO RICHIESTO: € 2.563.000 - MQ 194

Vendesi all'ingresso del borgo storico appartamento duplex, unico nel suo genere, nel palazzo esclusivo di nuova costruzione denominato "Via al Capo", a Bordighera Alta, su due piani con ascensore interno di 194 mq. e con lo spazio esterno di 341 mq. L'appartamento disposto sui due piani differenti per garantire maggiore privacy e funzionalità. Al piano ingresso (secondo) ci sono tre spaziose camere da letto con balconi ed i bagni privati, lavanderia, scala interna ed ascensore che collegano con il piano superiore ed ultimo, dove si trova un meraviglioso soggiorno con cucina americana ed accesso diretto al terrazzo con una vista mozzafiato a 360 gradi su mare, monte e centro storico. Senza barriere architettoniche. È possibile acquistare uno spazioso box auto nello stesso condominio. Il

DETTAGLI



Riferimento: 14045
Prezzo: € 2.563.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 194
Camere: 3

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 600
Piano: 3
Piani totali: 3
Esposizione: Sud Est Ovest Nord



DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Doccia

Tapparelle
Terrazza: 341 mq
Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

Terrazzo
Balconi
Autonomo

Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 2025
Appartamenti della palazzina: 11

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A2
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta