



RIF. 14044 - PRIX: € 861.000 - MQ 94

Magnifique appartement à l'entrée du village historique, dans le prestigieux immeuble neuf « Via al Capo » à Bordighera Alta. Ce spacieux deux-pièces de 91 m<sup>2</sup>, situé au deuxième étage et bénéficiant d'un espace extérieur de 120 m<sup>2</sup>, est à vendre. L'appartement comprend une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres et deux salles de bains. Il dispose également d'un bel espace extérieur offrant une vue panoramique sur Bordighera Alta. Accessible aux personnes à mobilité réduite. Un grand garage est disponible à l'achat dans le même bâtiment. Le chauffage est autonome avec une pompe à chaleur chaud/froid, et la structure interne et externe est isolée, offrant des avantages en termes d'efficacité énergétique, de durabilité et de flexibilité, garantissant l'obtention de la classe





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)